

Bewerbungsbogen
Für die Vergabe von Wohnungen in den Lechfeldwiesen V,
Hessenstraße 41-53, 86916 Kaufering

Vorbemerkung zur Mieterselbstauskunft

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns ein wichtiges Anliegen. Die in dieser Selbstauskunft gemachten Angaben sowie die eingereichten Unterlagen werden ausschließlich zum Zwecke der Mieterauswahl verwendet und gemäß den geltenden Datenschutzbestimmungen behandelt. Ich stimme ausdrücklich zu, dass meine Unterlagen dem Marktgemeinderat zur Prüfung vorgelegt werden dürfen.

Bitte beachten Sie, dass alle Angaben wahrheitsgemäß und vollständig erfolgen müssen. Falsche oder unvollständige Angaben können zur Ablehnung Ihrer Bewerbung führen oder – sofern bereits ein Mietverhältnis begründet wurde – eine fristlose Kündigung nach sich ziehen.

Bei der Frage nach dem Familienstand und dem Namen und der Anschrift des bisherigen Vermieters darf der Mieter falsche bzw. keine Angaben machen, ohne dass hieraus ein Kündigungsrecht des Vermieters folgt.

Mit der Abgabe dieser Mieterselbstauskunft erklärt sich der Mietinteressent damit einverstanden, dass der Vermieter oder eine von ihm beauftragte Stelle eine Bonitätsauskunft bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Creditreform, SCHUFA) einholen darf.

Falls Sie nicht ausdrücklich eine Rückgabe Ihrer eingereichten Unterlagen wünschen, werden diese nach Abschluss des Auswahlverfahrens unter Beachtung datenschutzrechtlicher Vorgaben vernichtet.

Mit der Abgabe dieser Mieterselbstauskunft erklären Sie sich mit der Verarbeitung Ihrer Daten im Rahmen des Auswahlverfahrens einverstanden.

Interner Vermerk:	
Sachbearbeiter	
Bewerbernummer	
Kriterien erfüllt (ja/nein)	
Punktezahl:	

I. Allgemeine Angaben Antragsteller

Mietinteressent (m/w/d)
Name / Vorname
Geburtsdatum
Familienstand (z.B. ledig, verheiratet)
bisherige Anschrift
Telefon privat
Telefon mobil
E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon
derzeitiger Arbeitgeber
Anschrift/Telefon
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit
derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt-Bruttoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)

Zum Haushalt gehörende Ehepartner/ Lebenspartner, Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (brutto)

Ich / wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit, entsprechend Folgendes:

- 1) In die Wohnung werden _____ Personen einziehen.
- 2) ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- 3) Ich / wir habe(n) bzw. beabsichtigen folgende Haustiere zu halten:

- 4) ☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- 5) Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
- 6) ☐ Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der Mieter(s) / Vermieter(s) wegen _____
- 7) ☐ Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- 8) ☐ Ich / wir habe(n) in den letzten drei Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- 9) ☐ Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen.
- 10) ☐ Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- 11) ☐ Ich bin / wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von drei (3) Nettomonatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- 12) ☐ Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.
- 13) ☐ Eine SCHUFA-Auskunft über meine / unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.
- 14) ☐ Ich erkläre hiermit, dass die Wohnung ausschließlich als Hauptwohnsitz, selbst und zu

Wohnzwecken genutzt wird.

- 15) ☐ Ich verfüge über Haus- oder Wohnungseigentum oder ein bebaubares Wohnbaugrundstück.

Ich bewerbe mich um die Wohnungen Nr._____.

Den Zuschlag für eine andere Wohnung wünsche ich nicht.

oder

Ich bewerbe mich um eine

- ☐ 1 Zimmer-Wohnung
- ☐ 2 Zimmer-Wohnung
- ☐ 3 Zimmer-Wohnung
- ☐ 4 Zimmer-Wohnung
- ☐ 2 Zimmer-Wohnung Typ R (Rollstuhlgerecht nach DIN 18040) Whg. 91
- ☐ 3 Zimmer-Wohnung Typ R (Rollstuhlgerecht nach DIN 18040) Whg. 93 oder 94
(zutreffendes bitte ankreuzen)
- ☐ Ich hätte gerne einen behindertengerechten Stellplatz in der Tiefgarage

Die vorgesehene Belegung (Anzahl Personen), finden Sie im Dokument „Wohnungsliste“

II. Vergaberichtlinien

Die Vergabe der angebotenen Wohnungen erfolgt entsprechend der vom Marktgemeinderat beschlossenen Richtlinien. (Siehe Downloadbereich auf www.kaufering.immo-partner.com). Zur Überprüfung, ob Sie diese Kriterien erfüllen, bzw. in welchem Umfang, sind nachfolgende Angaben zwingend notwendig. Bitte füllen Sie nachfolgende Punkte sorgfältig aus und legen Sie entsprechende Nachweise bei, damit Ihre Angaben überprüft werden können.

Bei Ehepartnern oder eheähnlichen Gemeinschaften sind die nachfolgenden Angaben von mindestens einem der Partner zu erfüllen.

III. Nachfolgende Punkte treffen auf mich /uns zu:

- 1) ☐ Mein Hauptwohnsitz ist aktuell in Kaufering
- 2) ☐ Kaufering ist seit mindestens drei Jahren mein gemeldeter, ununterbrochener und tatsächlicher Hauptwohnsitz
- 3) ☐ Ich habe früher in Kaufering gewohnt und möchte nun nach Kaufering zurückkehren.
Mein Hauptwohnsitz in Kaufering ist nicht länger als fünf (5) Jahre her.
- 4) ☐ Meine Angehörigen (bis zum 2. Grad*) wohnen in Kaufering und mein Umzug nach Kaufering ist für eine Pflege- oder Bereuungssituation notwendig.

* Angehörige zweiten Grades sind Verwandte, die zwei Generationen oder zwei Geburten voneinander entfernt sind. Dazu gehören: Großeltern und Enkelkinder, Geschwister, Halbgeschwister.

Bitte Nachweise beilegen.

- 5) ☐ Ortsansässig in Kaufering seit _____ Jahr(en)
- 6) ☐ Erste Gründung eines Haushalts
- 7) ☐ Alleinerziehend mit im Haushalt lebenden Kinder(n)
- 8) ☐ Anzahl ständig im Haushalt lebender Kinder _____
- 9) ☐ Hauptberufliche Tätigkeit (min. 50% der Regelarbeitszeit) im Gemeindegebiet
seit _____ Jahr(en)
Arbeitgeber: _____
- 10) ☐ Gemeindebedienstete (mind. 50% der Regelarbeitszeit) und Bedienstete sozialer Einrichtungen in Kaufering (z.B. Kinderbetreuungseinrichtungen, Seniorenstift)
Arbeitsstätte: _____
- 11) ☐ Ich mache eine berufliche Aus- oder Weiterbildung in einem Kauferinger Betrieb
Betrieb: _____
- 12) ☐ Aktive ehrenamtliche Tätigkeit bzw. Vereinstätigkeit (z.B. Feuerwehr, Wasserwacht, Malteser, VfL Kaufering e.V., etc.)

Verein + Funktion: _____

Ausübung seit: _____

Verein + Funktion: _____

Ausübung seit: _____

Verein + Funktion: _____

Ausübung seit: _____

- 13) ☐ Ich lebe aktuell in unangemessenen Wohnverhältnissen (III. der Vergaberichtlinien)
- 14) Haushaltseinkommen pro Jahr _____
Nähere Infos finden Sie auch in den FAQ auf www.kaufering.immo-partner.com
- 15) ☐ Ich bin pflegeversicherungsberechtigt, oder eine Person in meinem Haushalt ist pflegeversicherungsberechtigt, in:
- ☐ Pflegegrad 1
 - ☐ Pflegegrad 2
 - ☐ Pflegegrad 3
 - ☐ Pflegegrad 4
 - ☐ Pflegegrad 5
- 16) ☐ Ich oder eine Person in meinem Haushalt ist schwerbehindert mit Grad der Behinderung:
- ☐ Ab 50 %
 - ☐ Ab 80 %
 - ☐ Ab 90 %

Eventuell zusätzliche weitere Angaben/Erläuterungen

Ich versichere, dass alle gemachten Angaben wahrheitsgemäß und die Nachweise aktuell sind.

Zur Überprüfung der o.g. Angaben lege Ich/wir folgende Unterlagen bei. Mir ist bekannt, dass ohne Nachweis eine Prüfung nicht möglich ist und meine Bewerbung nicht berücksichtigt werden kann.

Zum Nachweis des Einkommens sind folgende Unterlagen vorzulegen:

Einkommenssteuerbescheide der vorausgegangenen letzten drei Kalenderjahre
oder

Bewerber, die keine Einkommenssteuerbescheide des Finanzamtes vorlegen können (Studenten, Wiedereinsteiger, Rentner): mindestens die letzten drei Einkommensnachweisen des Arbeitgebers (bei Rentnern: Rentenbescheide), und eine Bestätigung des Arbeitgebers über das ungekündigte Arbeitsverhältnis (nicht bei Rentnern) und eine eidesstattliche Erklärung, dass Sie neben dem Arbeits-einkommen bzw. der Rente kein weiteres Einkommen haben (z.B. aus Kapitalvermögen, geringfügige Beschäftigung, Miet- oder Pachteinahmen von landwirtschaftlichen Flächen, Gewerbeflächen oder beweglichen Vermögens, usw.) bzw. bei Studenten eine Studienbescheinigung.

Ort, Datum

Rechtsverbindliche Unterschrift Bewerber